

ACTA DE VISITA TÉCNICA

Proceso de Compra Ágil: 1430396-33-COT26

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN DE PILETA CASA DE LA CULTURA – IRARRÁZAV AL 4055, ÑUÑO A

1. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

En el marco del presente proceso de Compra Ágil, la Corporación Cultural de Ñuñoa ha dispuesto la realización de una **visita técnica obligatoria**, conforme a lo establecido en los términos de referencia y en concordancia con los principios de transparencia, igualdad de los oferentes y correcta formulación de ofertas contenidos en el DS N°661 de 2024.

El objetivo de la visita es que los potenciales oferentes puedan **evaluar en terreno las condiciones reales de la pilet a**, incluyendo su estado hidráulico, sala de equipos, accesos, condiciones estructurales del inmueble patrimonial y requerimientos técnicos asociados, permitiendo así la elaboración de propuestas fundadas y comparables.

La asistencia a esta visita constituye **requisito de admisibilidad**, siendo condición indispensable para la presentación válida de ofertas.

2. ANTECEDENTES DE LA VISITA

Fecha de realización: 26 de marzo 2026

Hora de inicio: 11:00 horas

Punto de encuentro: Irarrázaval 4055, comuna de Ñuñoa

Lugar de intervención: Pilet a Casa de la Cultura de Ñuñoa

Entidad convocante: Corporación Cultural de Ñuñoa

Carácter de la visita: **Obligatoria** para la admisibilidad de las ofertas.

Finalidad:

Permitir a los oferentes:

- Realizar diagnóstico preliminar en terreno
- Evaluar condiciones hidráulicas y técnicas
- Identificar necesidades de reparación y mantención
- Levantar información para la elaboración de su propuesta técnica y económica

3. CONSIDERACIONES Y ADVERTENCIAS A LOS OFERENTES

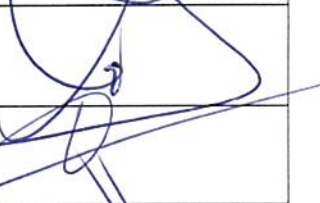
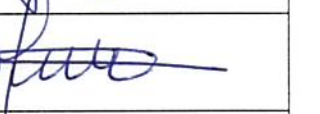
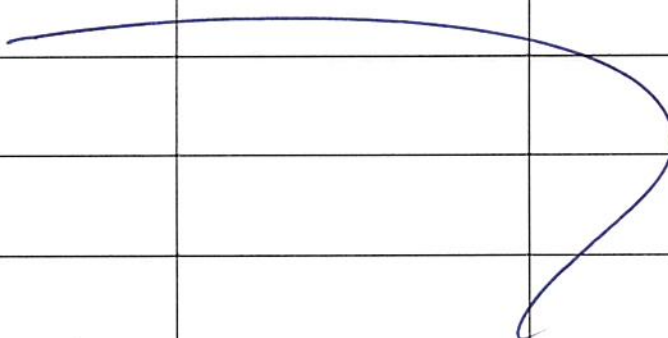
- Solo los oferentes que firmen la presente acta podrán presentar ofertas admisibles.
- La presente acta será publicada en el portal www.mercadopublico.cl
- como respaldo del proceso.
- Las consultas técnicas o administrativas posteriores deberán canalizarse exclusivamente a través del foro oficial del proceso.
- La participación en la visita implica que el oferente reconoce y acepta las condiciones del terreno y del inmueble patrimonial, no pudiendo alegar desconocimiento posterior.

4. OBSERVACIONES DE LA VISITA

(Este espacio se completará el día de la visita. Los oferentes podrán incluir comentarios, consultas o aspectos detectados durante el recorrido técnico. Las observaciones deberán ser consignadas claramente y firmadas.)

Observaciones registradas:

5. Lista de Asistentes

N°	Nombre del responsable	Razón social o Nombre	RUT Empresa	Firma
1	CESAR BURGOS	CEFA SERVICIOS INDUSTRIALES SPA	76876921-4	
2	Daniel Arias	KONTREX SPA	77142228-0	
3	Pablo Sounit	Sounit3 spa	77412-267-9	
4	Felipe Aguilera	GRUPA FIVE DECARROLLA Y CONSTRUCCION LIMITADA	78.191.132-K	
5	Manu F. Nino B	AQUA SYSTEMS	89.72.200-5	
6				
7				
8				
9				

6. Firma de el/los responsables de la Visita

Nombre	Cargo	Firma
Matías Sime Zegarra	Supervisor Depto. Administración y Finanzas	